Оплата за электроэнергию за сентябрь

Содержание:

Судебные перспективы борьбы с РЭС

С 1 сентября при оплате кр по сои происходит ли оплата долгов неплательщиков за электроэнергию по счетчику за электроэнергию?

Вопрос: можно ли подать заявление в полицию или это решается только в суде?

Законен ли отказ сетевой организации в тех присоединении гаража к электросетям?

116 - О взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию

Правомерно ли мне отказали в перерасчете за электроэнергию.

Энергосбыт отключил в квартире электроэнергию и требует вернуть долг в полном объёме или хотя бы половину.

Высчитали оплаченную ранее задолженность

Как можно опротестовать пени за электроэнергию?

Подавать на суд мне или ждать когда они пододут на меня в суд?

Оплата за вывоз мусора в деревне

Оплата простоя по вине работника

Действительно ли отключат.

Долг по оплате

Сетевая организация отказывается менять и/или проводить поверку счётчика электрической энергии

Правомерны ли действия контролёра и инженера?

Оплата за электроэнергию?

В сети была и не читает. Как же мне теперь быть?

Как законно снять эл.счётчик"Фобос"на столбе в СНТ, если он в 10 раз превышает показания сч.в доме?

Оплата вывоза ТБО в дачном доме

Вопрос от подписчицы 9111

Так вот вопрос: должна ли компания, при обнаружении несанкционированного подключения, составлять какой то протокол?

Новый собственник перевел общежитие в статус "нежилое" и выселяет людей

Что делать, если Упр. компания выставила долг за давно прошедший период и ранее не существовавшую в квитанциях услугу?

В сентябре повторно обратился в офис для того чтобы все оплаты которые производил перенесли на новый лицевой счет.

Рассрочка за электроэнергию

Законно ли отключение электроэнергии.

Когда я стала звонить на её участок и разбираться с энергетиками откуда такой долг?

Поэтому как нам быть? Платить и эти тоже пени 13333 руб?

Не знаю, что нужно делать и куда обращаться?

1 2 3 6 СЛЕД.

Судебные перспективы борьбы с РЭС

СНТ «Молодцы» много лет было собственником линий и подстанций дачного массива, подключало абонентов, собирало с них оплату и рассчитывалось с КрымЭнерго по показаниям общего счетчика.

В сентябре 2021 группа из нескольких СНТ под обобщенным названием «Жадины» отсудила у «Молодцов» линии и подстанции. Решение суда было (https://vs--krm.sudrf.ru/modules.php?name=sud_delo&srv_num=1&name_op=case&case_id=13964858&case_uid=2b50c87a-fca3-49d0-8f36-4d85f12f6174&delo_id=5&new=5), но фактически при этом передачи линий и ТП-шек с баланса молодцов на баланс «Жадин» не произошло (никто этим не занимался). «Молодцы» продолжали содержать и ремонтировать энергетическую инфраструктуру до апреля 2022 года, после чего передали ее на баланс КрымЭнерго. До этого же момента (апрель 2022) продолжал действовать договор поставок ЭЭ между КрымЭнерго и СНТ «Молодцы». Заметим, что передача с баланса на баланс происходила от «Молодцов» к КрымЭнерго, а вовсе не от «Жадин», которые являлись формальными собственниками линий на момент передачи.

С апреля 2022 начался перевод абонентов-дачников на прямые договора с КрымЭнерго. Ну как начался… год была полная тишина («ждите, позже расскажем, что делать»), деньги за электроэнергию никто не принимал, а потом в марте 2023 КрымЭнерго начал массовые отключения.

Ситуация: Абонент подключил участок в феврале-2022 (т.е. уже после того, как сети выбыли из собственности «Молодцов» по решению суда, но еще до приема их на баланс КрымЭнерго). Энергетики приняли заявление на открытие лицевого счета, опломбировали (!), а потом… отключили Абонента и сказали, что открывать лицевой счет не будут — идите получайте техусловия на общих основаниях (45 тыр).

Письменного отказа пока нет, но вероятно в нем будет ссылка на решение суда, приведенное выше.

Вопрос: есть ли перспективы в судебном порядке заставить КрымЭнерго признать подключение от февраля-2022. По фактическим действиям энергетиков получается, что они до апреля-2022 признавали «Молодцов» легальными пользователям / балансодержателями линий, а значит подключение новых абонентов было правомерно (?).

Есть ли смысл обратиться в суд или же смириться с беспределом и идти оплачивать техусловия?

Ответы на вопрос:

Юрист Степанов А. Е. ★ 5.4

31.03.2023, 19:24, г. Красногорск

Без изучения документов вам нечего посоветовать.

Обратитесь к любому юристу на сайте в личные сообщения.

С уважением.

Вам помог ответ? Да Нет

С 1 сентября при оплате кр по сои происходит ли оплата долгов неплательщиков за электроэнергию по счетчику за электроэнергию?

С 1 сентября при оплате кр по сои происходит ли оплата долгов неплательщиков за электроэнергию по счетчику за электроэнергию? Мне за 2022 год обязали доплатить 3 т руб. Соседи внаглую не платят, долг по квитанции 80 т.

Ответы на вопрос:

Юрист Морозова Е. А.

07.03.2023, 14:06, г. Тольятти

Запрещено увеличение размера платы (ст.157.1 ЖК РФ)

Пишите в прокуратуру с просьбой разобраться в незаконных доначислениях.

Увеличивать размер платы можно только в некоторых случаях за отопление.

Действующее законодательство не предусматривает возможность распределения объемов индивидуального потребления коммунального ресурса неплательщиков между остальными собственниками.

Вам помог ответ? Да Нет

Вопрос: можно ли подать заявление в полицию или это решается только в суде?

Вопрос: можно ли подать заявление в полицию или это решается только в суде?

25 февраля 2021 года между мной Перчиковой Еленой Анатольевной и Рубцовой Татьяной Викторовной (индивидуальный предприниматель, риелтор, сотрудник агенства Итака) была оформлена нотариальная доверенность на управление принадлежащей мне и моей несовершеннолетней дочере квартирой, находящейся по адресу: Ленинградская область Гатчинский район поселок Новый Свет дом 00 квартира 00, с правом сдавать в аренду, получать плату по заключённым договорам, быть моим представителем по вопросам заключения договоров об оказании услуг по указанному выше адресу, и многое другое. Кроме продажи квартиры. Доверенность сроком на 5 лет.

На протяжении периода времени с 25 февраля по настоящее время Рубцовой Татьяной Викторовной было заключено 3 договора найма на квартиру, с разными людьми. Татьяна Викторовна охарактеризовала себя квалифицированным специалистом, чему сложно было усомниться, учитывая, что на сайте Агенства недвижимости Итака она фигурирует как руководитель группы, а отзывы о ее работе сугубо положительные.

1.09.2022 на сайте госуслуги я получила уведомление о возбуждении 2 х исполнительных производств на мое имя от управляющей компании (190593/22/47023-ИП от 01.09.2022 и 190592/22/47023-ИП от 01.09.2022)

При моем обращении к бухгалтеру управляющей компании выяснилось, что на протяжении всего периода сотрудничества с Рубцовой Татьяной Викторовной, ни одного платежа по кварплате и коммунальным услугам совершено не было. Оплату с жильцов агент получала ежемесячно.

Татьяна Викторовна на протяжении сентября и октября 2022 года погасила задолжности по ИП, частично оплатила задолжности по коммунальным услугам.

8.12.2022 я также получила уведомление об исполнительном производстве по коммунальным платежам (295693/22/47023-ИП) , которое не оплачено на момент моего обращения к вам (15.12.2022), также не оплачена задолженность по кварплате на сумму 61250 рублей, плюс пени 6860 рублей, а также не оплачено ГВС, ХВС, электроэнергия и прочие коммунальные услуги.

Дополнительно сообщаю, что за оказание услуг по управлению квартирой Татьяна Викторовна регулярно получала плату в размере 1000 рублей в месяц. А также дополнительно получала 1000 рублей для оплаты задолжности по кварплате на момент до 25.02.2021, чего также не было выполнено. С жильцов плату за коммунальные услуги взимала "с походом", разницу присваивала себе.

Татьяна Викторовна отказалась писать расписку о сроках оплаты задолжности, частичной оплаты в настоящий момент не производит, на контакт идёт неохотно.

Ответы на вопрос:

Юрист Исмаилов И. С. ★ 5.6
15.12.2022, 23:36, г. Саратов

Вам следует подать иск в суд.

Чтобы дать более точный ответ и говорить о перспективах дела, следует ознакомиться со всеми обстоятельствами.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Андреева М. В.
16.12.2022, 15:59, г. Санкт-Петербург

Здравствуйте!

Вы можете подать заявление в полицию, но исходя из практики, они откажут в возбуждении уголовного дела в связи с отсутствием состава преступления, а так как у вас были договорные отношения, то это гражданский спор. Поэтому вам необходимо выставить претензию в рамках досудебного урегулирования спора, если досудебный порядок не принесет результатов, то подать исковое заявление в суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Перчикова Елена
15.12.2022, 23:54, г. Санкт-Петербург

То есть это не мошеннические действия? Введение в заблуждение? Растрата.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Исмаилов И. С. ★ 5.6
15.12.2022, 23:55, г. Саратов

Читайте личные сообщения.

Вам помог ответ? Да Нет

Законен ли отказ сетевой организации в тех присоединении гаража к электросетям?

Прошу Вашей помощи! Имею гараж в бывшем ГСК (гараж и земля под ним в собственности), самого ГСК уже давно не существует! Был у нас старший (председатель), на которого был открыт лицевой счет за электроэнергию, но из-за кражи электроэнергии некоторыми гаражами, свет был отключен в марте 2022 года, а председатель снял с себя все полномочия и лицевой счет!

Поэтому было принято решение о подключении своего гараж индивидуально! В апреле 2022 года была подана заявка в горэлектросеть на осуществление тех присоединения гаража, в мае 2022 года я получил на руки договор и техусловия, а также произвел в тот

же день оплату 550 рублей. Срок по договору на осуществление мероприятий на тех присоединение был прописан 4 месяца! 11 сентября 2022 года срок договора истек, я отправился в электросеть, где мне сказали, что надо подождать еще! А 2 ноября 2022 года мне на почту от горэлектросети прислали уведомление о расторжении в одностороннем порядке договора на выполнение тех присоединения по инициативе сетевой организации, с ссылкой на то, что гаражи уже имеют техприсоединение (хотя света нет и по сей день, так же как нового председателя, который взял бы на себя лицевой счет).

Как быть в таком случае? И насколько законен отказ электросети от выполнения тех присоединения моего гаража? Спасибо за Ваши ответы!

Ответы на вопрос:

Юрист Сушков М.В.
04.11.2022, 00:29, г. Кандалакша

Добрый день.

Если есть техприсоединение, то нужно выяснять причину отсутствия света - у вас отдельный договор. Сталкивался с такой ситуацией. Жалоба в ФАС - это все решит.

Вам помог ответ? Да Нет

116 - О взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию

Подан иск управляющей компанией двум наследникам "116 - О взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию". Квартиру выиграл в суде один наследник, он в сентября стал собственником этой квартиры. За всё время со смертир наследодателя и пока шли суды (30 месяцев) выигравший суд наследник ни разу не платил коммунальные платежи. Всё оплачивал другой наследник до февраля 2022 года. В квартире во время судов никто из наследников не жил. Понимаю, что надо написать ходатайство о снятии финансовых требований в отношений приложив справку из жко о том что второй ответчик проживал в другой квартире. Не понятно как поступить с оплаченными за 30 месяцев счетами за коммунальные услуги. Подавать другой иск на выигравшего в суде квартиру (уже собственника) или писать ходатайство о том чтобы учли долг за электроэнергию (если он будет) и вычли из тех денег что другой наследник потратил за 30 месяцев оплаты за коммунальные услуги?

Ответы на вопрос:

Адвокат Евграфов А.А.
26.10.2022, 09:59, г. Москва

Иск к наследнику подать можно.

Вам помог ответ? Да Нет

Пользователь Сергей
26.10.2022, 10:26, г. Пермь

Внимание! Ответ от пользователя, не зарегистрированного в качестве юриста.

С наследника через суд взыскать те суммы. Которые вы заплатили. Срок исковой давности 3 года.

Вам помог ответ? Да Нет

Правомерно ли мне отказали в перерасчете за электроэнергию.

При получении очередного счета на оплату электроэнергии за сентябрь 2022 года, мной были обнаружены завышенные показатели потребления электроэнергии в сентябре 2022 года примерно в 10 раз по сравнению с ежемесячными показаниями. При этом потребление электроэнергии в сентябре осуществлялось в обычном режиме. При обращении в ПАО «ДЭК» по данному вопросу, сотрудниками Дальэнергосбыта 7.10.2022 г. был проведен осмотр электрощита и электросчётчика, после чего был составлен акт о неисправности электросчетчика. Я обратилась в ПАО ДЭК с просьбой произвести перерасчет оплаты за электроэнергию за сентябрь 2022 года по среднемесячному потреблению за последние шесть месяцев с марта 2022 года по август 2022 года. В чём мне было отказано на основании п.59 «г» Постановления Правительства №354 от 06.05.2011 года.

Ответы на вопрос:

Юрист Караванов В. Ф.
25.10.2022, 08:56, г. Южно-Сахалинск

Так пишите претензию, а потом в гжи, суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Калюжная Е. В. ★ 5.5
25.10.2022, 08:56, г. Москва

Доброе утро

Нет не правомерно подавайте жалобу.

Вам помог ответ? Да Нет

Энергосбыт отключил в квартире электроэнергию и требует вернуть долг в полном объёме или хотя бы половину.

У меня долг по ЖКХ, 200000 рублей, из них 15000 за электроэнергию. Энергосбыт отключил в квартире электроэнергию и требует вернуть долг в полном объёме или хотя бы половину. Последняя оплата была в сентябре за месяц. Законно ли это.

Ответы на вопрос:

Юрист Степанов А. Е. ★ 5.4
17.09.2022, 12:51, г. Красногорск

Законно. Либо платите, либо без электричества.

С уважением.

Вам помог ответ? Да Нет

Фирма ООО "АЛ-ЮР"
17.09.2022, 14:02, г. Москва

Здравствуйте Ольга. Законно.

Имейте ввиду, что за подключение с Вас тоже снимут деньги. В разных регионах России по-разному.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Видяева Н. А.
18.09.2022, 09:37, г. Саранск

Есть алгоритм отключения.

Должны направить уведомление об отключении, всем должникам.

Дается 20 дней на погашение долга.

Погасить Вы можете за последние 3 года, свыше только добровольно.

Далее ограничение услуги и только после полное отключение.

Если алгоритм нарушен, обращайтесь в суд по закону о защите прав потребителя.

У меня было подобное дело, суд принял решение в нашу пользу и притом при наличии задолженности.

Вам помог ответ? Да Нет

Высчитали оплаченную ранее задолженность

Живу в Забайкальском крае г.Чита. Жилье - комната секционного типа (как ранее коммуналки). УК у нас часто меняются. За электроэнергию платим таким образом: в комнатах стоят счетчики, а,за ОДН (общедомовые нужды) платим по единому счетчику (на весь дом один). Из-за новой УК образовалась задолженность за ОДН в сумме 2900 (за 9 месяцев). Ранее, УК сама хотела принимать оплату за ОДН. Читаэнергосбыт выставил счет в июле 2021 года. Как и,везде,"бумажки" для оплаты кидают где попало. Пенсия маленькая, задолженность сначала платила по 200-500 рублей. Потом, появилась возможность, платила больше. В итоге, в ноябре 2021 года задолженность была погашена. Позже, увидела, что мне выставили еще 200 рублей долг. Это,как оказалось, госпошлина за суд (?),в который на меня подавали в сентябре 2021 года, о

которым меня даже не оповестили! Отдала им эти 200 рублей! Все! Но...,в АПРЕЛЕ месяце 2022 года прямо с пенсии (в пенсионном фонде) вновь высчитывают уже ранее оплаченную задолженность за ОДН по сентябрьскому суду. Обращалась в Читаэнергосбыт, этими лишними деньгами перекрывали мою очередную оплату за электроэнергию. Далее, в МАЕ 2022 года, опять высчитывают эту сумму! Читаэнергосбыт в очередной раз лишает меня средств к существованию. Затребовала, чтобы мне вернули мои деньги! Уже прошел месяц, денег нет! Хочу написать претензию, на какие документы ссылаться?

Ответы на вопрос:

Юрист Ампилогов В. Д.
24.06.2022, 18:07, г. Краснодар

Здравствуйте Лидия.

Ссылайтесь на те документы, которые у Вас имеются. Удачи.

Вам помог ответ? Да Нет

Как можно опротестовать пени за электроэнергию?

Как можно опротестовать пени за электроэнергию? С 2012 года платили без показаний счётчика по базовым тарифам, в сентябре 2021 года внесли показания счётчика и нам пересчитали всю оплату с 2012 года и начисляются пени.

Ответы на вопрос:

Юрист Ишбирдин Р. Р.
13.04.2022, 23:21, г. Санкт-Петербург

Здравствуйте. Написать заявление ресурсоснабжающей организации на списание пени. Основание: истекли сроки исковой давности по обязательствам. В этом случае, пени спишут частично и оставят задолженность за последние 3 года, поскольку отношения - длящиеся.

Можно пойти по иному пути: не оплачивать пени и дождаться судебного разбирательства, в котором заявить ходатайство о применении срока исковой давности и положений ст. 333 ГК РФ.

Вам помог ответ? Да Нет

Подавать на суд мне или ждать когда они подадут на меня в суд?

Живу в частном доме. Первый электросчетчик установлен был в доме (опломбирован). прошло несколько лет и горэлектросеть установили новый счетчик на опоре за пределами нашего земельного участка. Я на счет вношу предоплату от 3 месяцев до 1 года за электроэнергию. Периодически сверяю показания счетчиков и изначально

разница составляла 2500 кв.заметила завышение дважды в пределах 1000 кв,что составило разницу между счетчиками 3500 кв.не стала разбираться. В сентябре 2021 года вношу предоплату 10000. р,рассчитывая что мне этой суммы хватит до апреля 2022 года. Но 18 января 2022 года мне сообщили что образовалась задолженность за электроэнергию 4460 р на 1 января 2022 года и 1800 р за январь с 1 по 18.Я от такой неожиданности даже крикнула в ответ-у меня была предоплата и я не имела возможности столько использовать, сколько показал электросчетчик на опоре. После работы сняла показания обеих счетчиков между ними расхождение составило 10020 кв.написала претензию в энергосбыт где указала что живем вдвоем, работаем без выходных (каждый день). пользуемся одними и теми же электроприборами. Стала сверять по часам, по суткам, по неделям-почти около месяца все стало работать исправно (чудо!) В этот промежуток вызывала электриков, написала претензию, где указала все расчеты, высказала свое недовольствие, не доверие к ним. указала статьи 4 10 закона РФ О защите прав потребителя. Статью 309 ГК РФ.Выставила требования: 1-выявить причину завышения показателей счетчика на опоре.2-разъяснить расхождения показателей между счетчиками (разница от 2400 кв увеличилась до 10020 кв).3-произвести перерасчет по фактически используемой мной электроэнергии и перевести деньги на лицевой счет для дальнейшей оплаты электроэнергии, а именно 10020,7 кв-2406,9 кв*на тариф 2,64 =20100 рублей 43 копейки. В случае не возвращения денежных средств на лицевой счет, руководствуясь статьями ст 7 Конституции РФ,ст 11 Международного пакта. Ст.ст. 539-548 части 11 ГК РФ.Указанные статьи Гражданского Кодекса не представляют права электроснабжающей организации прекращать подачу электроэнергии абоненту в случае ее неоплаты. В противном случае буду вынуждена обратиться в суд. Претензию приняли и направили мне ответ что в моем присутствии 16.02.2022 г проверили счетчик, где в акте указали монтеры что прибор пригоден для осуществления расчетов за потребленную электроэнергию. Я в акте расписалась и,что с 18 января 2022 года прибор стал работать корректно. Я с актом ознакомлена и расписалась. И из этого следует, что Кузбассэнергосбыт не видит оснований для перерасчета.. Если я не оплачу задолженность до 22 марта 2022 г. меня отключат от электроэнергии и я останусь без света и возможности приготовить еду. То что с 18 января прибор работает корректно я и сама знала. А вот почему произошло так как произошло мне ответа не дали. И что теперь делать я не знаю. Снимать счётчик в доме и делать в независимую поверку, так они даже на него не обращают внимания. Подавать на суд мне или ждать когда они подадут на меня в суд? Жду и надеюсь на вашу помощь. Спасибо.

Ответы на вопрос:

Юрист Агинский С. М. ★ 4.8

17.03.2022, 12:06, г. Калининград

Здравствуйте, платите за электроэнергию по тем данным и в той сумме, в которой вы согласны, но платите. Что касается спорной суммы, то еще раз напишите им ответ, что вы платите и будете платить, но что касается той суммы и с теми показаниями счетчика,

с которыми вы не согласны вы оплачивать не будете и что вы готовите исковое заявление в суд и будете ее в судебном порядке оспаривать. Пусть делают перерасчет. Отключить вас за спорную сумму вас не должны, в противном случае вы имеете право написать жалобу в прокуратуру. Что касается иска, то лучше вам дождаться его от них и в суде все выяснять, как и что произошло и кто сколько кому должен. Ну или же обратиться первыми, тут как говориться на ваше усмотрение. Но письмо с разъяснением того, что вы платите и будете платить за минус данной спорной суммы вам лучше отправить, чтобы у них не было основания вас отключить, ну и пусть идут в суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Оплата за вывоз мусора в деревне

Мне выставляют счета за вывоз мусора в деревне, где мы проживает только с мая по сентябрь и там не прописаны, прописаны в квартире где платим за мусор. Подтвердить могу квитанциями на оплату электроэнергии, за свет я передаю показания счетчиков и плачу только с мая по сентябрь, а с октября по апрель счетчики отключены т.к. в деревенском доме никого нет, у нас там даже отопления никакого нет для зимнего периода. Если можно хотела бы получить разъяснения, тел 8-915-954-54-45. С благодарностью Надежда.

Ответы на вопрос:

Юрист Окулова И. В. ★ 4.4
10.02.2022, 09:46, г. Краснодар

Представьте справку с другого места жительства за данный период для перерасчета.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Кочетков А. В. ★ 5.8
10.02.2022, 09:54, г. Тула

Если предоставите оператору доументы, подтверждающие факт проживания по др. адресу, сделают перерасчет и деревню могут убрать из л/с.

Вам помог ответ? Да Нет

Оплата простоя по вине работника

Группа рабочих завода 20 сентября 2010 года обратилась с заявлением в комиссию по трудовым спорам о неправильной оплате работы 15 июня 2010 года. В этот день вторая смена не работала вследствие простоя, вызванного перебоями в подаче электроэнергии. Администрация оплатила время простоя в размере половины тарифной ставки повременной оплаты (об этом работники узнали в день выдачи заработной платы – 5 июля 2010 года). Рабочие же, ссылаясь на то, что простой произошел не по их вине, настаивали на выплате среднемесячного заработка за день.

Комиссия по трудовым спорам заявление от работников не приняла, ссылаясь на пропуск срока обращения.

Ответы на вопрос:

Юрист Степанов А. Е. ★ 5.4
13.11.2021, 13:43, г. Красногорск

Здесь не решают бесплатно задачи для студентов.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Смыслов Б. М.
13.11.2021, 13:48, г. Москва

Комиссия по трудовым спорам вынесла неверное решение, поскольку согласно ст. 386 ТК РФ действовашей на момент обращения, "Работник может обратиться в комиссию по трудовым спорам в трехмесячный срок со дня, когда он узнал или должен был узнать о нарушении своего права."

Поскольку работники узнали о нарушенном праве только на следующий день после получения зарплаты, 5 июля 2010 года, трехмесячный срок не начал исчисляться до этого момента.

В любом случае, работники могут обратиться в суд, ведь согласно действовавшей на тот момент ст. 392 ТК РФ, "За разрешением индивидуального трудового спора о невыплате или неполной выплате заработной платы и других выплат, причитающихся работнику, он имеет право обратиться в суд в течение одного года со дня установленного срока выплаты указанных сумм, в том числе в случае невыплаты или неполной выплаты заработной платы и других выплат, причитающихся работнику при увольнении."

Вам помог ответ? Да Нет

Действительно ли отключат.

Есть с прошлого месяца (за сентябрь) долг за электроэнергию 600 р, пришёл счёт за октябрь ещё на 1700 р, оплата до 25.12, звонили из энргосетевой компании, сказали если в течение 3 дней не оплатим, отключат, у меня ребёнок 3 года, я могу только 23 оплатить. Действительно ли отключат.

Ответы на вопрос:

Юрист Калюжная Е. В. ★ 5.5
09.11.2021, 10:18, г. Москва

Напишите заявление на отсрочку с объяснением причины, при отказе пишите жалобу вышестоящим инстанциям.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Глазунов П. Е. ★ 5.0

09.11.2021, 10:24, г. Санкт-Петербург

Порядок предоставления и прекращения подачи электричества пользователям регламентируется Правилами, установленными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 и Постановлением от 06.05.2011 № 354. Если причиной приостановления предоставления коммунальной услуги является отсутствие оплаты со стороны потребителя, то перед отключением электричества компания-поставщик обязана направить должнику уведомление (п.117 Постановление №354).

Отключение электричества без предварительного предупреждения (исключение – случаи, оговоренные в п. 115 Постановления №354) является неправомерным, что дает право потребителю обратиться в суд с иском и потребовать компенсацию за понесенный ущерб (о том, имеют ли право отключить электроэнергию за неуплату без решения суда

СМС и звонки - попытки урегулировать вопрос по задолженности.

Делайте выводы.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Злотникова Л. Г. ★ 5.6

09.11.2021, 11:18, г. Санкт-Петербург

Здравствуйте.

Предупредить об отключении обязаны не по телефону и не за три дня, а за 20 дней и письменно. Отключение возможно при наличии задолженности от 2-х месяцев.

Как я понимаю, Ваш исполнитель наплевал на эти правила и все равно есть опасность отключения раньше указанного срока. Вы направьте письменное обращение с указанием срока выплаты, но учитывайте только квитанцию, которую получили. А если отключение произойдет, то обращайтесь с жалобами в жилищную инспекцию, Роспотребнадзор и прокуратуру.

С уважением.

Вам помог ответ? Да Нет

Консультация по Вашему вопросу

8 800 505-91-11

звонок с городских и мобильных бесплатный по всей России

Долг по оплате

На сегодняшний день, мне насчитали долг за электоэнергию 64 тысячи, с 2017 года. В сентябре 2020 я брала справку, что задолжности не имею. Могут ли требовать оплату 64 тысяч?

Ответы на вопрос:

Юрист Мельник И. В.

26.10.2021, 14:03, г. Калининград

Если есть такая справка, и начисления за период до сентября 2020 года, то на основании чего?

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Алексеенко И.П. ★ 4.6

26.10.2021, 14:06, г. Шахты

Здравствуйте, Вера.

Сама по себе справка об отсутствии задолженности не является доказательством её отсутствия. Поэтому, если задолженность имеет место быть, её придётся платить

С уважением.

Вам помог ответ? Да Нет

VIP

Сетевая организация отказывается менять и/или проводить поверку счётчика электрической энергии

Имеем:

1) Индивидуальный прибору учёта электроэнергии в частном секторе, установленный в шкафу на «общедоступной» территории с истекшим МПИ в сентябре 2021 года.

2) В сетевую организацию направленно заявление о проведении замены ИПУ, сетевая организация отказывается менять и/или проводить поверку ИПУ и тянет время. Сетевая организация – ООО «РОГА И КОПЫТА», они же являются владельцем электрических коммуникаций в посёлке.

3) Мособлеирц не предпринимает никаких действий несмотря на то, что уведомлён о сложившиеся ситуации, однако, вероятно готовый начать выставлять счета руководствуясь п.59 Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

4) В целом имеется нарушение Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 и ст. 1-4 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учёта электрической энергии (мощности) в Российской Федерации" от 27.12.2018 N 522-ФЗ, однако штрафа и/или какого-либо наказания для сетевой организации не предусмотрено.

Вопрос:

Оптимальный алгоритм выхода из сложившейся ситуации, с максимально возможным возмещением возможных убытков, из-за переплаты за электроэнергию по вине сетевой организации.

1) Как привлечь к ответственности сетевую организацию и «переложить» финансовые потери, по оплате электроэнергии согласно среднемесячного потребления или норматива с повышающим коэффициентом, ведь вины потребителя в сложившейся ситуации нет.

2) Как заставить сетевую организацию исполнит возложенную на неё обязательства?

3) Целесообразен ли вариант «самостоятельной» замены ИПУ для предотвращения применения расчётов исходя из нормативного потребления с применением повышающего коэффициента и выставление требований о возмещении понесённых убытков по замене ИПУ сетевой романизации и/или последующее обращение в суд для взыскания понесённых убытков?

Ответы на вопрос:

Юрист Попов П. Е. ★ 4.5
13.10.2021, 15:10, г. Новосибирск

Это лучший ответ (выбран автоматически)

Здравствуйте.

Правовое основание решения вопроса - п.59 Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.

Так как уведомление подавалось и проигнорировано, то вправе решить вы вопрос финансовых потерь через суд.

Собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

Заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав, свобод или законных интересов.

Через суд можно обязать исполнение обязательств. Так как вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Самастоятельно не следует лезть в ИПУ. Лучше сразу в суд. В суде заявить ходатайство необходимое для решения вопроса.

Будет решение суда взыщете убытки.

Надеюсь мой вам ответ полезен!

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Парфенов В.Н. ★ 5.6

13.10.2021, 15:42, г. Новокузнецк

Это лучший ответ

1. Добровольно, думаю, что сетевая организация вам не будет возмещать убытки.

Для возмещения ваших убытков ст 15 ГК РФ вам придется предъявлять иск стст 131-132 ГПК РФ к сетевой организации. В суде же вам согласно ст.56 ГПК РФ необходимо доказать размер ваших убытков.

2.Заставить сетевую организацию исполнять свои обязательства вы можете либо путем обращения в суд. Вступившее в законную силу судебное решение согласно статьи 13 ГПК РФ будет являться обязательным для исполнения сетевой организацией.

3. Вариант «самостоятельной» замены ИПУ целесообразен, если вы сможете доказать бездействие сетевой организации по замене ИПУ Если вы направляли заявление в сетевую организацию о необходимости замены ИПУ, то у вас есть возможность доказать бездействие сетевой организации.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Разина Д.А. ★ 6.1

13.10.2021, 16:46, г. Реутов

Это лучший ответ

Александр Сергеевич, здравствуйте.

Исходя из условий Вашего вопроса усматривается, что Вы направляли в ООО Рога и копыта, т е сетевую организацию заявление с требованием произвести поверку ИПУ., уведомление о вручении у Вас имеется!?

Не считаю целесообразным менять самому ИПУ.

Согласно пункту 2 статьи 543 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ)

в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность энергетических сетей, а также приборов учета потребления энергии возлагается на энергоснабжающую организацию, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 **установка (замена) индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в многоквартирном доме должна быть осуществлена гарантирующим поставщиком не позднее 6 месяцев**:

с даты истечения интервала между поверками или срока эксплуатации прибора учета, если соответствующая дата (срок) установлена в договоре энергоснабжения (договоре, содержащем

положения о предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению);
с даты получения обращения потребителя или исполнителя, если обращение потребителя поступило исполнителю, об истечении интервала между поверками, срока эксплуатации, о выходе прибора учета электрической энергии из строя и (или) его неисправности;
с даты выявления истечения срока интервала между поверками, срока эксплуатации, неисправности прибора учета электрической энергии в ходе проведения его проверки в установленном настоящими Правилами порядке или с даты получения обращения от исполнителя, если проверки проводились исполнителем.

В случае нарушения гарантирующим поставщиком или сетевой организацией обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации прибора учета электрической энергии в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации стоимость коммунальных услуг по электроснабжению, предоставляемых потребителю, в отношении которого нарушены соответствующие обязанности, снижается на величину, равную 20 процентам стоимости коммунальных услуг по электроснабжению за каждый месяц со дня получения претензии от потребителя, в том числе через исполнителя, направленной не ранее истечения указанного срока в отношении гарантирующих поставщиков (для сетевых организаций с момента истечения срока, указанного в разделе X «Правила организации учета электрической энергии на розничных рынках» Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442),

до даты ввода прибора учета электрической энергии в эксплуатацию (предоставления показаний прибора учета электрической энергии). Начиная с 4-го месяца со дня получения претензии от потребителя о неисполнении соответствующих обязанностей гарантирующим поставщиком или сетевой организацией в соответствии с абзацами первым – четвертым настоящего пункта величина снижения стоимости коммунальных услуг по электроснабжению составляет 40 процентов стоимости таких услуг вплоть до даты ввода прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

Надеюсь мой ответ Вам полезен!

С уважением

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Дацкевич К. Е.
14.10.2021, 11:23, г. Нижний Новгород

1.Переложить бремя оплаты к сожалению вы не сможете, пеню штрафы это все в судебном порядке согласно ст 406 ГК РФ в возражениях сможете отбить, основную стоимость к сожалению нет

2.Вам нужно коллективно написать жалобу в жилищную инспекцию и прокуратуру за проведением законности бездействия сетевой организации, после проверок вам нужно подавать иск в суд о перерасчете платы за коммунальные услуги п. 80 (2) Правил № 354) постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 31.07.2021) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления

коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов")

3.Ни в коем случае самостоятельная замена может трактоваться как нарушение пломб и даст право РСО начислять вам оплату по акту о нарушении порядка установки прибора учета, я советую дождаться материалов проверки от жилинспекции и прокуратуры и только тогда менять ИПУ.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Озереденко С.Н. ★ 5.8
14.10.2021, 11:35, г. Симферополь

Здравствуйте Александр Сергеевич!

1. Привлечь к ответственности, только в судебном порядке, добровольно Увы ни одна сетевая организация не признает своей вины. В силу ГК РФ Статья 15. Возмещение убытков

1. Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.
2. Под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).
Если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

2. Заставить сетевую организацию исполнит возложенную на неё обязательства, поможет так же Решение суда.

3. Вам не следует самостоятельно производить замену ИПУ, так как за это может сетевая организация зацепиться. У Вас есть подтверждающие документы об обращение, и этим стоит воспользоваться в суде. Но самостоятельно НЕТ.

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 31.07.2021) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собс...

Всего Вам наилучшего!

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Исмаилов И. С. ★ 5.6
14.10.2021, 13:18, г. Саратов

Александр, дам более понятный ответ.

Нужно обратиться именно с заявлением о заключении договора на установку и замену приборов учета электроэнергии, если не заключен такой договор. Если такой договор

действует, то нужно на основании данного договора что-то и требовать в судебном порядке.

В суд следует обращаться на основании следующих норм.

—

1 июля 2020 года вступили в силу поправки к Закону от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике", которыми полностью пересматриваются отношения по учету потребляемого электричества (Федеральный закон от 27 декабря 2018 г. № 522-ФЗ). Если до этой даты все связанные со счетчиками электричества обязанности:

иметь счетчик,

следить за сроками поверки и организовывать поверку ИПУ,

заменять на новый, если старый сломался,

передавать показания,

были у потребителей, то с начала июля коммерческий учет электроэнергии обеспечивают гарантирующие поставщики и сетевые организации, в том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

Причем это правило касается как простых граждан-потребителей коммунальных услуг по электроснабжению, так и остальных потребителей электроэнергии (мощности) на розничных рынках.

В ходе обеспечения коммерческого учета сетевики и сбыт:

обязаны покупать, ставить, менять, пускать в эксплуатацию и эксплуатировать приборы учета электроэнергии, иное оборудование, а также ПО, необходимое для обеспечения учета электроэнергии, в отношении МКД и помещений в МКД, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества, если прибора учета нет, или он вышел из строя, или истек его срок эксплуатации, или истек межповерочный интервал;

обязаны покупать, ставить, менять, пускать в эксплуатацию и эксплуатировать приборы учета электроэнергии, иное оборудование, а также ПО, необходимое для обеспечения учета электроэнергии, в отношении присоединенных к их электросетевым объектам энергопринимающих устройств потребителей, приобретающих электрическую энергию на розничных рынках, если прибора учета нет, или он вышел из строя, или истек его срок эксплуатации, или истек межповерочный интервал.

Ну а затраты гарантирующего поставщика, понесенные им для исполнения упомянутых обязательств, лягут на плечи потребителей: ведь согласно п 6.3 ст. 23.1 Закона об электроэнергетике такие расходы включаются в состав сбытовой надбавки.

—

СПС Гарант.

https://www.garant.ru/news/1390700/

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Александр Сергеевич Архиреев

14.10.2021, 12:42, г. Подольск

Благодарю всех за ответы, видя неоднозначное понимание моего текста, поясняю следующее:

1) Под «самостоятельной» заменой, понимается комплекс мер, по согласованной установке ПУ, некой компетентной организацией, так или иначе аффилированной с гарантирующим поставщиком. Организацией, имеющей разрешения, допуски, сертификаты итд. для проведения подобных работ и все это на платной основе.

2) ГЖИ, Роспотребнадзор и/или иные контролирующие организации это полностью пройденный и крайне малоэффективный этап. Обращения к ним направлялись ранее по более значительным нарушениям, однако результат никакой, прокуратура тоже мало чем помогла. Все «сползают» на гражданско-правовые взаимоотношения, частную собственность и отправляют в суд.

3) Во втором абзаце «Как заставить сетевую организацию исполнить возложенную на неё обязательства?», ответ «идите в суд» представляется несколько недостаточным. Подобная конструкция, это в общем-то универсальный ответ на любое нарушение законных прав.

Однако к совету по защите прав, вероятно нужно чёткое обоснование нарушенных прав, а лучше действующих НПА, регулирующих ЖКХ, электроэнергетику итд., а также указание ответственности* за нарушение упомянутых НПА для сетевой организации. *Бывает же нарушение требований НПА и не предусмотрена ответственность.

4) По первом абзацу «Как привлечь к ответственности сетевую организацию и «переложить» финансовые …», такая же ситуация, как и по второму.

Весьма вероятно, что ни юридическое или физическое лица при наличие спорной ситуации, не желают удовлетворить требования другой стороны, потому это и называется конфликтной или спорной ситуацией.

Совершенно очевидно, что спор двух и более конфликтующих сторон может быть разрешён в суде, но и тут начинаются проблемы.

Гарантирующий поставщик с которым заключён договор на поставку электроэнергии – Мосэнергосбыт, и он отсылает по вопросам замены ПУ к ПАО «Россети Московский регион».

«Россети Московский регион» в свою очередь заявляют, что у них отсутствует оборудование в зоне ответственности и направляет в ООО «Рога и Копыта».

ООО «Рога и Копыта» хотят получить денег и не хотят за свой счёт ничего делать по направленному уже теперь им заявлению, намеренно затягивая процесс.

На какую из вышеперечисленных организаций мне тогда подавать с суд?

Вам помог ответ? Да Нет

Правомерны ли действия контролёра и инженера?

Проживаю в многоквартирном доме. Электросчетчик установлен на лестничной площадке с 2008 г. Доступ к щитку свободный. При проверке электросчётчиков 08.09.21 г инженером и контролёром ПАО"ТРК" было обнаружено отсутствие пломбы. Ими был составлен акт о неучтенном потреблении электроэнергии физ. лицом-потребителем. Согласно данному акту в квитанции на оплату за сентябрь 2021 г выставленна сумма штрафа.

Правомерны ли действия контролёра и инженера?

Ответы на вопрос:

Юрист Сушков М.В.
07.10.2021, 14:38, г. Кандалакша

Добрый день.

А почему не было пломбы? Ранее она была? Кто ответственен за надлежащее состояние щитовой?

Вам помог ответ? Да Нет

Оплата за электроэнергию?

Оплата за электроэнергию?

В 2012 г. был установлен квартирный счётчик в подъезде компанией Комиэнергосбыт и она всегда снимала и снимает показания и предъявляет счета на оплату. В 2015 г. стали приходить счета с минимальными показаниями так это происходило до конца 2017 г пока я не обратил внимание и не стал им заявлять о том что счётчик не исправен, но они то теряли мои заявления сами переезжали с места на место, но в дальнейшем начали выставлять по среднему и происходило до 08.02.2021. пока не установили счётчик новый. (старый счётчик опломбирован и ни каких повреждений не имеет) В сентябре 2020 г. написал им заявление на установку счётчика они его потеряли в ноябре я ещё написал в 2 х экземплярах и только после этого они очнулись. Очнулись и начислили за тот период повышенную оплату с коэффициентом 1.5. Несмотря на то что я с ними вёл переговоры по данному вопросу и предъявлял им документы об официальном решении суда с 2019 г. а бывшую супругу с 2020 г. банкротом. Они даже не применили срок исковой давности. С Уважением Никола.

Ответы на вопрос:

Юрист Матвеева Н. С.
07.05.2021, 09:50, г. Калининград

Добрый день.

А какой у вас вопрос в итоге?

Вы хотели бы обратиться в суд? Либо написать им претензию?

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса НИКОЛАЙ
07.05.2021, 13:12, г. Сыктывкар

Мой вопрос состоит в следующем. В праве ли данная компания применять задним числом и годом повышенный коэффициент за тот период когда они же сами мне выставляли счета где указано было минимальное количество киловатт и я их оплачивал регулярно. А в декабре 2020 г. выставили 46000 руб штраф за тот период. Хотя я их направлял решение о том что я с 2019 официально признан банкротом?

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Криухин Н.В. ★ 1.5
07.05.2021, 13:36, г. Липецк

Нужно изучать все документы п долгам и подавать иск о защите прав потребителя.

Вам помог ответ? Да Нет

В сети была и не читает. Как же мне теперь быть?

В июле я на Авито нашла квартиру и поехали смотреть, но так как цена меня не устроила, то я отказалась. А 1 сентября 2020 г мне продавец сама написала и спросила почему я молчу, но я и сказала что у меня только столько денег, а на вашу не хватит. И она мне пообещала поговорить с мужем и продать за мою цену. Так и получилось, муж согласился и начали подготовку документов. Мне нужно было взять разрешение от органов опеки на продажу своей квартиры и покупки той. Износ квартиры, которую хотела купить был большой, опека кое-как дала разрешение. Пришлось уговаривать из-за того, что там есть баня и свой двор, для меня это было очень важно так как у меня ребёнок инвалид (аутист). Воды в квартире не было, они продавец сказала, что воду есть возможность подвести в квартиру. Отопление печное. Это все меня устроило, хотя в моей квартире и вода и даже газовое отопление. Из-за нужды для ребёнка что школа коррекционная нужна я и купила. Документы собрала, свою квартиру продала и вот 15.12.2020 я еду со своим старшим сыном в Котлас оформлять сделку, продавец отказалась через нотариуса, а пошли в мфц. Договор мы с сыном подписали, в мфц сказали, что 9 рабочих дней надо ждать. Хорошо, ждём. Через несколько дней мне звонит продавец и говорит, что ей звонили с Росреестра и сказали, что у нас нет акта приёма передачи квартиры и они отказываются регистрировать договор. Я говорю как же так? Вы же обращались к риэлтору и нам составляли договор купли-продажи, а почему же она сразу и акт приёмки передачи не составила. В общем, я никого акта не подписывала и сын тоже. Но 27.12.2020 мне по почте приходят документы и этот акт приёма передачи находится там и подписан! Мною, но подпись не моя. И подпись сына, но тоже подчерк не его. Ну я подумала значит так надо. Я ведь не грамотна в этих делах. После новогодних праздников я сразу же пошла в мфц писать заявление на 210 тыс рублей это та часть денег, которую я должна была внести в качестве оплаты за

квартиру. А 400 тыс я отдала наличными после как подписали договор купли-продажи. Я написала и в течении 3 дней продавцу пришли деньги. Ключи на тот момент от квартиры у меня не было. Мне ключи отдали только 30 января. Квартира пока стоит пустая, в ней никто не живёт. Я часто ездить не могу, но в мае планировала начать ремонт. И вот недавно удалось съездить проведать квартиру, да и посмотреть какие-нибудь может быть квитанции пришли. И да, квитанции пришли и много. Я решила сфоткать счётчик электроэнергии, чтоб показания передавать. Вечером я спросила у бывшей хозяйки квартиры какие именно нужны показания счётчика, потому что я такой счётчик не понимаю. У них электронный день/ночь. А в ответ я услышала, что она тоже не понимает. Я спросила как же так? Вы там жили и не понимаете?! Говорит муж передавал. Я говорю спросите пожалуйста у него. Отвечает, он сказал Т 1 день Т 2 ночь. Замечательно! Спасибо большое. И когда я сравнила показания, то просто была в ужасе. Показания они занижали и очень сильно. Долг почти 8 тыс. Я написала хозяйке квартиры, но меня теперь игнорить стали. В сети была и не читает. Как же мне теперь быть? Неужели я должна платить за этих людей? Я даже не работаю, сижу дома по уходу за ребёнком инвалидом.

Ответы на вопрос:

Пользователь **Дмитрий-Константин ♫, Специалист IT**
22.03.2021, 21:19, г. Воронеж

Внимание! Ответ от пользователя, не зарегистрированного в качестве юриста.

Слишком долгое вступление... Понятно - эмоции...

Спешу (и надеюсь юристы меня поддержат) Вас успокоить!

Кроме долга за капремонт (ст. 158 ЖК РФ) **никакие (!) другие долги** на нового собственника не переходят!

Если РСО будет настаивать, не соглашайтесь! Делите лицевые счета. С долгом пусть остаётся за старым собственником, и РСО самостоятельно взыскивает с них.

Удачи!

Вам помог ответ? Да Нет

Как законно снять эл.счётчик"Фобос"на столбе в СНТ, если он в 10 раз превышает показания сч.в доме?

При покупки 5 лет назад садового участка в СНТ, в доме была проведена проводка, установлен эл.счётчик (класс точности 1),распред. Коробка. Всё как полагается. Установку, пломбировку проводили электрики сада. За 1.5 года сменилось 4 председателя. Гор.сети безконца отключают в СНТ свет за долги. В апреле прошлого года, в принудительном порядке, собрали по 7 тыс за эл.счётчик"Фобос" и 2 тыс. за установку счётчика на проводах над домом, кто проживает в саду. Обещая подключить

свет. Я регулярно С момента покупки и до настоящего времени честно оплачивала эл.энергию по показаниям счётчика в доме. У меня нет возможности скачать приложение в телефон. И претензий никто не предъявлял. Но в сентябре, в очередной 10-тый раз отключили свет. И я вдруг узнаю, что у меня 30 тыс. долга. За свет! Это за 1 год и 4 мес. с учётом моих регулярных оплат! При обращении к новому председателю узнаю, что у меня в месяц набегает 500! квт,вместо моих 70 квт. В доме НЕТ отопительных приборов (печь). Еда готовится на газу. НЕт микроволновки, стиральной машинки, эл.плиты, тёплых полов и иных много потребляемых зл. приборов. Имеется маленький холодильник и обычный телевизор и две энергосберегающие лампы на весь дом. Но..Имеется водяной насос, кототый включаю 1-2 раза в день на 3 мин и нагревательный бак на 30 л.Причём воду я только подогреваю. Там нет даже функции кипения. Мне хватает 30 л. с большим запасом. Чтобы умыться или помыть пару тарелок. Воду для приготовления пищи и питья я привожу, т.к через насос вода идёт ужасная. Живу одна. Стирка и баня вне сада! Обращалась к председателю и устно и письменно о поверки в доме проводки, счётчика, левых подключений, пломб и т. д. Всё в норме. Но ни акты о проверки не подписывает, ни списывает долг и не снимает второй счётчик, что на проводах. Ухмыляется, что я в суде не докажу у него всё схвачено там. И грозит полным отключением. А я та проживаю постоянно. Даже при отключенном в доме всех приборов, розеток, вилок.. у него на счётчике на проводах (эл.сч.Фобос) показывает движение квт. А в доме нет. Могу ли я на основании договора, что выдан был при установки "ФОБОСА"заставить снять этот прибор с проводов и с учёта моего дома? В договоре не указан ни сам счётчик, ни его характеристики, нет сертификата. Вообще ничего нет кроме обязанностей сторон. Договор за №.. о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию. К нему прилагается приходный ордер на сумму 7 тыс. руб.Но нигде не сказано за что оплачено и что установлено. Могу только предположить, что этот счётчик "левого происхождения".Поскольку увеличивает показания в 8-10 раз! И председатель после установки через три месяца скрылся. ПОЖАЛУЙСТА! ПОМОГИТЕ! Убрать этот счётчик и списать несуществующие долги, с каждым месяцем нарастающие! Я на пенсии и оплачивать 1.5 тыс в месяц за свет просто не силах! Юристы отвечают, что СНТ не относится к законам и хоть плач!

Ответы на вопрос:

Пользователь DELETE
14.12.2020, 17:59, г. Липецк

Внимание! Ответ от пользователя, не зарегистрированного в качестве юриста.

Претензия, экспертиза, суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Елисеева Е. Е. ★ 2.5
20.12.2020, 22:53, г. Киров

Наталья, для начала поинтересуйтесь, правильно ли установлен счетчик, также можно задуматься о поверке счетчика.

Найдите в интернете руководство по эксплуатации счетчика.

Ваш счетчик почему-то висит на проводах. При такой установке может там индуцируются токи, которые учитываются, как потребленные.

Существуют три основных способа установки счетчика:

.-на DIN-рейке в шкафу, в щитке

.-в 3-х точках, в шкафу, в щитке (счетчик шкафного исполнения)

.-на опоре, от которой отходит кабель, подводящий к потребителю электроэнергию.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Вареничева Т. В. ★ 3.0

20.12.2020, 23:22, г. Реутов

Здравствуйте! Вам нужно для начала вызвать электролабораторию из экспертного учреждения для проверки исправности и правильности подключения счетчика Фобос, а также счетчика, который стоит у Вас дома. Вам выдадут заключение. Снимите с него копию и приложите к заявлению на имя председателя СНТ. В заявлении обратите внимание председателя на разницу показаний счетчиков, вызванную причинами, указанными в заключении электролаборатории, попросите сделать перерасчёт и дать Вам письменный ответ. Если ответа не будет или он будет отрицательным, придётся обращаться с иском в суд на СНТ. В суде, скорее всего, нужно будет заявить ходатайство о проведении электротехнической экспертизы.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Наталья

20.12.2020, 22:27, г. Челябинск

Мне попросили дать оценку ответу.. Но кому её давать, если я так и не получила ответа? К сожалению очевидно, что бесплатно отвечать никто не хочет.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист DELETE

21.12.2020, 13:28, г. Челябинск

Здравствуйте уважаемая Наталья! Спасибо большое за вопрос, если вам дали ответа, то имеете право вообще не давать ни каких оценок.

Мой вам совет скидывайте номера не понятные.

Вам помог ответ? Да Нет

Оплата вывоза ТБО в дачном доме

Имею дом в деревне, (оформлен как дачный, а не частный). выставили счет за вывоз ТБО на прошедший год, но там, даже прошлое лето никто не проживал (что видно по квитанциям по оплате за электроэнергию и газ). В это лето пользовались услугой с июня по сентябрь а счета приходят даже зимой (там сугробы по пояс)

Ответы на вопрос:

Юрист Болелая А.С.
20.10.2020, 02:26, г. Москва

С 1 января 2019 года вывозом мусора занимаются региональные операторы и для экономии садоводу необходимо получить льготу по месту жительства. Например, если вы больше проживает в квартире, а не на участке, то должен взять соответствующую справку и предоставить её региональному оператору по вывозу мусора и управляющей компании для перерасчёта. По общему правилу, расчет вывоза мусора производится по количеству проживающих. Перерасчет платы по договору с РО можно произвести, если собственник или члены его семьи временно или постоянно не проживают в жилом помещении, а также длительно, больше 5 полных последовательных календарных дней, не появлялись дома. Для этого необходимо подать заявление на перерасчет и ряд подтверждающих документов, перечень которых есть в п. 93 Правил предоставления коммунальных услуг. Результаты перерасчета размера платы за коммунальные услуги отражаются (п. 97 Правил предоставления коммунальных услуг): в случае подачи заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия — в платежных документах, формируемых в течение периода временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении; в случае подачи заявления о перерасчете после окончания периода временного отсутствия — в очередном платежном документе. Законом также предусмотрены льготы по оплате вывоза мусора для семей с низкими доходами (малоимущих). Для получения компенсации необходимо обратиться в отдел социальной защиты населения по месту жительства.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Аверина М.Я.
20.10.2020, 02:28, г. Москва

Здравствуйте.

К сожалению, причина непроживания не освобождает от обязанности от уплаты ТБО.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Ольга
20.10.2020, 23:20, г. Иваново

"К сожалению, причина не проживания не освобождает от обязанности от уплаты ТБО."

То есть, имея дачу, я должна платить вдвойне за вызов мусора? И по месту проживания и на даче. Это даже с нашими законами абсурдно.

Вам помог ответ? Да Нет

Вопрос от подписчицы 9111

Светлана:

Добрый вечер. Я проживаю в городе Питкяранта республики Карелия. В данное время у нас, родителей дошколят, настоящая война с местной администрацией. Нам внедрили плату за прогул по 44 рубля. Плату начисляли с 1 сентября по 31 мая. Куда идут деньги, при том отдельным счётом без квитанций, мы не знали. Не платить можно только если один из родителей в отпуске и предоставит с работы доказывающий документ, но если родители работают неофициально, то дать им просто такую справку работодатель не может и тогда плати за прогулы своего ребенка. Сейчас этот штраф и летом хотят брать. О поездках на дачи, отдых у бабушки забыть. На сколько это правомерно? Ведь в уставе садика это не прописано, в договорах этого нет. Да и как оказалось, эти деньги, по словам адмистрации, идут на оплату электроэнергии в саду, покупку мебели и частичную оплату воспитателю. Но где это прописано, где документы? Их нам не предоставляют для отчёта. Да ещё хотят повысить с 44 до 50 рублей да пропуск. А если родители все же отстоят отмену этого побора, грозят тогда поднять цену за питание до максимума.

Ответы на вопрос:

Юрист Кочетков А. В. ★ 5.8
07.02.2020, 12:22, г. Тула

Подайте жалобу в прокуратуру либо в СУ СК РФ, у Вас налицо вымогательство и превышение должностных. Поборы в детсаде запрещены.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Абросова И. В.
07.02.2020, 12:31, г. Санкт-Петербург

Данные действия вашей Администрации незаконны, обращайтесь с жалобой в прокуратуру, обжалуйте в судебном порядке.

Вам помог ответ? Да Нет

Так вот вопрос: должна ли компания, при обнаружении несанкционированного подключения, составлять какой то протокол?

1 ноября 2019 года нам отключили электроэнергию без предварительного ппредупреждения. Оставили неподписанный акт, в котором был указан долг за электроэнергию. Я онлайн оплатила долг. Причем, когда вводишь номер лицевого счета при оплате онлайн, автоматически высвечивается полностью все суммы, какие начислены на данный момент, в том числе и пени и долги. Я оплатила все эти суммы полностью. Потом пошла в организацию и оплатила сумму подключения. Причем, сначала оператор удостоверился, что долг полностью погашен. И пообещали

подклюсение в этот же день. Но до конца рабочего дня свет так и не подключили. Не подключили его и 2 ноября, и третьего, и четвертого, т.к это были выходные и праздничные дни, а у них там никто не работает. И никакая другая организация не имеет права срывать их пломбы. Ну так нам отвечали все, кому мы звонили. В общем просидели мы без света 4 суток. 5 числа мы написали претензию в энергоснабжающую компанию. По истечении 15 дней ответа никакого не последовало и мы написали письма в общество защиты потребителей, в жилинспекцию. Из их ответа мы поняли, что ОКАЗЫВАЕТЯ у нас было отключение света 3 раза: в июне, сентябре и вот собственно 1 ноября. И в июне и сентябре было несанкционированное полключение с нашей стороны. И причем при первом (якобы) отключении есть акт с отказом от подписи со свидетелями. Это полный бред. Первых двух отключений не было, как и не было извещений об этих отключениях, актов об этих отключениях тоже нам не предоставлялось. Был долг, я полностью с ним согласна, с пени за просрочку платежа тоже согласна, начисления не оспариваю. Все насисления начисленные органищацией на момент 1 ноября, как я говорила, я оплатила. Но компания отрицает, что держала нас без света столько времени, у них зафиксировано, что подключение было в тот же день. Но я фотографировала счетчик и у меня есть доказательство, что подключили нас именно 5 ноября.. Причем при подключении была сорвана пломба и новая не поставлена. Всё это зафиксировано фотографиями.

Так вот вопрос: должна ли компания, при обнаружении несанкционированного подключения, составлять какой то протокол? Кто должен присутствовать при составлении этого документа? Обязаны ли они ознакомить нас с этим протоколом? Ведь это административное правонарушение. Кто накладывает за это нарушение штраф (а за второе подключение вообще арест предполагается)? Какой документ регламентирует порядок проведения таких действий? Как можно доказать, что не было этих первых двух отключений, и компания предоставляет ложные сведения?

Ответы на вопрос:

Юрист Проворова А.Ю.
10.01.2020, 17:24, г. Москва

Добрый день.

Вам нужно обращаться в суд и требовать компенсацию как морального ущерба, так и понесенных материальных затрат в связи с отключением электричества. Положительная практика по такого рода делам есть.

Вам помог ответ? Да Нет

Новый собственник перевел общежитие в статус "нежилое" и выселяет людей

Обращаются жильцы общежития ЛОЦ «Укоопспилка», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Сергеева-Ценского 8, Быть может кто-то даст грамотный совет, как действовать в нижеописанной ситуации. Руководство ООО «Профессорский уголок» (правопреемника ЛОЦ «Укоопспилка») в лице генерального директора Ю.В. Шевкунова на предмет перевода общежития бывшего ЛОЦ «Укоопспилка» в нежилой фонд в то время, как в нем проживают на законных основаниях семь семей с несовершеннолетними детьми. Мы официально прописаны, у всех нас в украинских и российских паспортах стоит штамп прописки. На протяжении последних пяти лет руководство бывшего ЛОЦ «Укоопспилка» всячески ущемляет наши гражданские права: в 2014 году отказывало в выдаче документов на получение паспортов граждан Российской федерации, препятствовало нашей регистрации по месту жительства в ФМС (имеются аудио-видео записи), на протяжении трех лет отказывается принимать оплату за коммунальные услуги, в сентябре 2019 года Ю.В. Шевкунов обратился в отдел МВД России по г. Алушта с требованием проверить основания для нашего проживания в «нежилом» помещении, принадлежащем ООО «Профессорский уголок». В настоящее время руководство ООО «Профессорский уголок» отгородило нас двухметровым металлическим забором на расстоянии 1 м от стены по периметру здания, в нарушение пожарных норм, таким образом лишая нас и наших детей элементарной возможности сушить белье, дышать воздухом и ставить автомобили. А 27.11.2019 всем жильцам вручили требование об освобождении занимаемого жилья. Странным образом, даже почта доставила письма жильцам в квартиры, по указанному почтовому адресу. Нас пытаются лишить конституционного права на единственное жилье, т. к. другого у нас нет. Наши неоднократные обращения к руководству бывшего ЛОЦ «Укоопспилка» с просьбой о передаче нашего жилья в муниципальную собственность г. Алушты с дальнейшей приватизацией были проигнорированы.

Мы проживаем в данном жилье на протяжении нескольких десятилетий, официально зарегистрированы. Квартирный учет, на котором мы состояли в пансионате на протяжении многих лет — ликвидирован. Вплоть до 2015 года администрация ЛОЦ «Укоопспилка» взимала с нас оплату за жилье и коммунальные услуги по промышленным расценкам, т. е. мы, простые люди, а некоторые — многодетные семьи, платили в три раза дороже за электроэнергию и воду. Несмотря на то, что мы регулярно оплачивали квартплату, никакого ремонта «Укоопспилка» нам не делала. Все ремонты мы делали и делаем за свой счет. Для нас это единственная возможность иметь собственное жилье и жить без страха за завтрашний день.

Ответы на вопрос:

Адвокат Уткина С. Н.

08.12.2019, 23:45, г. Ростов-на-Дону

Евгения, вам необходимо обжаловать действия собственника в суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Стопченко Н. А.

08.12.2019, 23:51, г. Щелково

Нужно обжаловать решение о переводе жилого помещения в неж лой фонд. Для этого нужно писать в различные инстанции и поднимать общественное мнение. Напишите Прокурору города коллективное обращение и попросите назначить проверку всей процедуры принятия данного решения о переводе жилого в неж лой фонд. Должен быть акт и решение межведомственной комиссии, кто подписал. Утверждало ли данное решение городское собрание депутатов и глава самоуправления. Вопросов тут много.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Заливина И. А. ★ 2.2

09.12.2019, 10:21, г. Керчь

Здравствуйте.

Для начала необходимо ознакомиться с полным текстом требования об освобождении жилья. Текст можете отправить на мою электронную почту, адрес которой прикреплён к ответу.

Вам помог ответ? Да Нет

Что делать, если Упр. компания выставила долг за давно прошедший период и ранее не существовавшую в квитанциях услугу?

Управляющая компания в сентябре 2019 года выставила мне долг за период апрель-октябрь 2018 года за услугу "Электроэнергия", которой ранее вообще не было в квитанциях. При этом Упр компания ссылается на решение арбитражного суда, однако суд был между двумя юрлицами и никакие физлица в решении не упоминались. Является ли законным требование оплаты услуги спустя год после того, как она якобы была оказана? Надо ли мне ее это оплачивать? Статью 66 ППр 354 о сроках преставления платежных документов я читал.

Ответы на вопрос:

Адвокат Гарева Э. Н.

14.11.2019, 13:22, г. Санкт-Петербург

Здравствуйте, требование незаконно. Вам надо написать претензию в Управляющую компанию и Вы еще можете обратиться в суд по основанию требования несуществующей услуги и признать требование незаконным, потребовать компенсацию морального вреда. Решение суда Вам необходимо, чтобы компания не требовала в будущих платежках оплатить эту услугу, иначе будет образовываться долг. А он незаконен.

Вам помог ответ? Да Нет

В сентябре повторно обратился в офис для того чтобы все оплаты которые производил перенесли на новый лицевой счет.

Энергосбытовая компания" присылает квитанции с долгом. С июля 2018 года являюсь собственником квартиры. В момент покупки жилья долгов за коммунальные улуги не было, была перплата (в квитанциях указано), оплаты производил ежемесячно по квитанциям. В марте 2019 года пришла квитанция о перерасчете за отопление за начало года 2018, после этого мною было написано заявление в офисе, о том чтобы данный долг списали т.к в начале 2018 года я не был собственником данной квартиры. После всплывают новые долги, за горячую воду, сейчас за электроэнергию. В августе 2019 года компания самовольно присвоила новый лицевой счет на котором указаны огромные долги. В сентябре повторно обратился в офис для того чтобы все оплаты которые производил перенесли на новый лицевой счет. Прошло больше месяца никаких изменений, присылают долги и грозят отключить энергоснабжение.

Ответы на вопрос:

Юрист Зотов В.И. ★ 4.4

07.11.2019, 17:34, г. Петрозаводск

Здравствуйте, уважаемая Жанна!

Во-первых, согласно статьи 153 Жилищного кодекса РФ собственник жилья обязан платить ежемесячно в своей квартире за коммунальные услуги с момента возникновения права собственности на такое помещение (за исключением взносов за капремонт).

Во-вторых, все вопросы, связанные с оплатой потребителями коммунальных услуг за коммунальные услуги, регулируются у нас в России следующими нормативными актами, с которыми лучше всего следует ознакомиться самим потребителям, а потом уже по не понятным вопросам можно будет проконсультироваться у юриста, который специализируются именно по жилищным делам и имеет судебный опыт по таким спорам.

1. Жилищный кодекс Российской Федерации (далее - ЖК РФ).

2. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.

В-третьих, согласно п.1 Правил № 354 настоящие Правила регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, устанавливают их права и обязанности, порядок заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период

временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении, порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяют основания и порядок приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг, а также регламентируют вопросы, связанные с наступлением ответственности исполнителей и потребителей коммунальных услуг.

В-четвертых, согласно п.117 Правил № 354,

исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом потребителя, в случае:
а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в порядке, указанном в настоящем разделе.

Поэтому, если у Вас реально нет задолженности по оплате за коммунальные услуги в этой новой своей квартире, есть письменные доказательства обращения Вами в Управляющую компанию или ТСЖ (вы это не уточняете в своем вопросе) с приложением копии договора купли-продажи квартиры, то Вы вправе обжаловать письменное уведомление о предстоящем ограничении или отключении конкретной коммунальной услуги в прокуратуру или в суд.

Всего Вам доброго.

Вам помог ответ? Да Нет

VIP

Рассрочка за электроэнергию

Между мной и сбытовой компанией заключен договор рассрочки платежа за электроэнергию и согласована сумма платежа. Я оплачиваю все согласно графика плюс текущие показания. Плачу всегда немного больше, но сбытовая списывает все средства в счет долга не соблюдая условия соглашения. Также она включает сумму долга в очередные квитанции на оплату, хотя я полагаю это неправомерно. Никаких комментариев и ответов на мои вопросы не дает. Также не дают информацию по движению денежных средств на моем лицевом счете, а присылают только сумму задолженности и пени. В прошлый месяц сетевая (это их обязанность по договору) не передала показания и сбытовая начислила по среднему. В конце сентября я написал обращение в сбытовую где указал реальное потребление, также по моей просьбе сетевая 02.10. по электронной почте отправила сканы документов, подтверждающие мои слова. Также в обращении я указал что буду оплачивать по фактическому потреблению. Они обещали сделать перерасчет, но получив квитанцию за октябрь я этого не увидел. Они проигнорировали мое обращение и письмо от сетевой и все средства, поступившие на счет списали в счет долга. Как бороться с этим произволом?

Ответы на вопрос:

Юрист Деревянко С.Ю.
06.11.2019, 16:31, г. Санкт-Петербург

Это лучший ответ (выбран автоматически)

Нужны К сожалению четкие основания для рассрочки. В соответствии с п. 72 – 77 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, рассрочка задолженности по коммунальным платежам может быть предоставлена гражданину в следующих случаях.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Садыков И. Ф. 5.1
06.11.2019, 16:31, г. Казань

Здравствуйте, уважаемый Юрий! Давайте по порядку. Если по договору энергоснабжения (ст.539-548 ГК РФ) есть соглашение о рассрочке, то Вы вправе требовать соблюдения его через суд. Однако от текущих платежей это соглашение Вас не избавляет. В силу требованиям Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Вы должны погашать обязательства своевременно, а соглашение о рассрочке касается только долга. Как-то так...

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Никифоров А. В.
06.11.2019, 16:38, г. Мурманск

Уважаемый Юрий!

Соглашение на рассрочку задолженности по коммунальным платежам В соответствии с п.72-77 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354,

Если начисленный потребителю в соответствии с требованиями настоящего раздела размер платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом помещении, в каком-либо расчетном периоде превысит более чем на 25 процентов размер платы за коммунальную услугу, начисленный за аналогичный расчетный период прошлого года, то исполнитель обязан предоставить потребителю возможность внесения платы за такую коммунальную услугу в рассрочку на условиях, указанных в настоящем пункте.
Предоставление такой возможности осуществляется путем включения в платежный документ, предоставляемый исполнителем потребителю, наряду с позицией, предусматривающей внесение платы за коммунальную услугу за расчетный период единовременно, позиций, предусматривающих возможность внесения потребителем платы в рассрочку в размере одной двенадцатой размера платы за коммунальную услугу за истекший (истекшие) расчетный период, в котором (которых) возникло указанное превышение, и суммы процентов за пользование рассрочкой, которая подлежит внесению потребителем при оплате коммунальной услуги по этому платежному документу.
При расчете величины превышения размера платы за коммунальную услугу не учитывается величина превышения, возникшая вследствие увеличения в жилом помещении числа постоянно и временно проживающих потребителей.

Рассрочка предоставляется на условиях внесения платы за коммунальную услугу равными долями в течение 12 месяцев, включая месяц, начиная с которого предоставляется рассрочка, и взимания за предоставленную рассрочку процентов, размер которых не может быть выше, чем увеличенный на 3 процента размер ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предоставления рассрочки. Проценты за предоставляемую рассрочку не начисляются или начисляются в меньшем размере, если за счет средств бюджета (бюджетов) различных уровней бюджетной системы Российской Федерации исполнителю предоставляется компенсация (возмещение) средств, недополученных в виде процентов за предоставление рассрочки.

73. Потребитель, получивший от исполнителя платежный документ, указанный в пункте 72 настоящих Правил, вправе внести плату на условиях предоставленной рассрочки либо отказаться от внесения платы в рассрочку и внести плату единовременно либо воспользоваться предоставленной рассрочкой, но в дальнейшем внести остаток платы досрочно в любое время в пределах установленного периода рассрочки, в этом случае согласие исполнителя на досрочное внесение остатка платы не требуется.

74. Исполнитель, предоставивший рассрочку потребителю, который воспользовался такой рассрочкой, вправе сообщить об этом в письменной форме с приложением подтверждающих документов ресурсоснабжающей организации, с которой исполнителем заключен договор о приобретении соответствующего вида коммунального ресурса в целях предоставления коммунальных услуг. Такая ресурсоснабжающая организация обязана предоставить исполнителю аналогичную рассрочку на тех же условиях, которые исполнителем предоставлены потребителю. Проценты за предоставляемую рассрочку не начисляются или начисляются в меньшем размере, если за счет средств бюджета (бюджетов) различных уровней бюджетной системы Российской Федерации ресурсоснабжающей организации предоставляется соответствующая компенсация (возмещение) средств, недополученных в виде процентов за предоставление рассрочки.

75. Порядок и условия предоставления отсрочки или рассрочки оплаты коммунальных услуг (в том числе погашения задолженности по оплате коммунальных услуг) в случаях, не указанных в пункте 72 настоящих Правил, согласовываются потребителем и исполнителем.

Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 857 в пункт 76 внесены изменения, применяющиеся со дня вступления в силу настоящих Правил

См. текст пункта в предыдущей редакции

76. В случае если потребителю в установленном порядке предоставляется льгота в виде скидки по оплате коммунальных услуг, размер платы за коммунальные услуги уменьшается на величину скидки. Такая скидка применяется в отношении платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом помещении и на общедомовые нужды в многоквартирном доме и в жилом помещении в домовладении.

Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 857 в пункт 77 внесены изменения, применяющиеся со дня вступления в силу настоящих Правил

См. текст пункта в предыдущей редакции

77. В случае если потребителю, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставляется компенсация расходов по оплате коммунальных услуг или субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг либо в отношении которого применяются иные меры социальной поддержки в денежной форме, размер платы за коммунальные услуги уменьшению не подлежит и уплачивается в полном объеме. Указанные меры социальной поддержки применяются в отношении платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом помещении и на общедомовые нужды в многоквартирном доме и в жилом помещении в домовладении.

Вступил в силу федеральный закон, который направлен на укрепление платежной дисциплины потребителей энергоресурсов. Закон изменил порядок начисления пени за просрочку платежей для всех категорий потребителей.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Абаева М.Н. ★ 5.0
06.11.2019, 17:00, г. Владикавказ

Здравствуйте Юрий

Исходя из вашего вопроса есть нарушения по условиям договора, который вы заключили по рассрочке платежей за электроэнергию.

Также вам не была представлена информация о движении оплат, оснований начисления пеней и штрафов.

Полагаю в вашем случае у вас есть право на расторжение договора по ст.450 ГК с взысканием убытков.

Либо право по обжалованию неправомерных действий энергосберегающей компании ст.131 ГПК.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Парфенов В.Н. ★ 5.6
06.11.2019, 17:02, г. Новокузнецк

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 13.07.2019) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг...

В соответствии с пунктами 72-77 Постановления Правительства №354, изданного 6 мая 2011 года, рассрочка предоставляется гражданам на условиях, при которых они должны на протяжении 12 месяцев оплачивать скопившуюся сумму задолженности равными частями, причем первый платеж осуществляется уже в тот месяц, с которого она начинает действовать.

В соответствии с пунктом 72 установленных правил рассрочка предоставляется на условиях ежемесячного перечисления определенной суммы выплат на протяжении одного года. При этом за предоставление данной услуги в обязательном порядке должен взиматься определенный процент, сумма которого не может превышать 3% от принятой Центральным банком ставки рефинансирования, действующей на момент предоставления рассрочки.

Соглашение о рассрочке должно содержать следующие сведения:

данные о каждой из сторон;

номер соглашения;

сумма задолженности, которую в конечном итоге должен будет погасить должник;

сумма выплаты, которая будет осуществляться обязанным лицом ежемесячно;

процент, который накладывается на общую сумму долга;

подписи каждой из сторон.

В пункте 75 сказано:. Порядок и условия предоставления отсрочки или рассрочки оплаты коммунальных услуг (в том числе погашения задолженности по оплате коммунальных услуг) в случаях, не указанных в пункте 72 настоящих Правил, согласовываются потребителем и исполнителем

Если вы пишите. Что Энергосбыт не соблюдает условия соглашения о рассрочке то из этого следует что в Соглашении распределено в процентном соотношении, что идет на погашение долга. А что идет на текущую оплату.

Если Энергосбыт не соблюдает условия соглашения то пишите жалобу в жилищную инспекцию в компетенцию которой входит рассмотрение таких жалоб.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Садыков И. Ф. ★ 5.1

06.11.2019, 17:14, г. Казань

Жалоба в любом случае не помешает. Пусть внесут предписание, а Вам дадут ответ в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 г. N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" 30-дневный срок (ст.12 Закона).

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Зотов В.И. ★ 4.4

06.11.2019, 17:28, г. Петрозаводск

Здравствуйте, уважаемый Юрий!

Во-первых, все собственники и наниматели жилья обязаны согласно статей 30, 153-155 Жилищного кодекса Российской Федерации (кратко - ЖК РФ) ежемесячно оплачивать в своих квартирах за коммунальные услуги и не только.

Во-вторых, согласно ч.14 статьи 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

В-третьих, Вы вправе на основании "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 06 мая 2011 г. (кратко - Правила № 354), обратиться с заявлением в ТСЖ, в УК или к поставщику электроэнергии о расшифровке вашего долга по месяцам. Вам обязаны предоставить ответ на ваше такое заявление в течение 3 дней (п.31 Правил № 354).

В-четвертых, Вы вправе обратиться к ТСЖ, УК или к поставщику электроэнергии с учетом положений пунктов 72-75 Правил № 354 о предоставлении Вам рассрочки по погашению этого долга.

Если Вам такая рассрочка была предоставлена поставщиком электроэнергии, то Вы вправе его нарушения этой рассрочки обжаловать в суд.

Читайте сами внимательно Жилищный кодекс РФ и Правила № 354, если реально хотите разобраться со своими долгами и погасить их с большей пользой для себя.

Удачи Вам.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Юрий
06.11.2019, 16:38, г. Череповец

Спасибо за ответы, но я не получил то что хотел. По первому ответу - основания были. По вине сетевой, которая намеренно или по халатности долгое время не передавала показания вырос долг за потребление в 21000 руб. Счетчик находится на столбе на высоте 3 м и в деревне и возможности контролировать расход я мог только по квитанциям, в которых сначала были средние показания потом нулевые. И исходя из того, что мои показания выросли в несколько раз по сравнению за аналогичный период прошлого года и стало основанием для заключения рассрочки. По второму ответу - текущие платежи я оплачиваю без просрочек на равне с платежами по договору рассрочки.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Садыков И. Ф. ★ 5.1
06.11.2019, 16:41, г. Казань

Ну в таком случае Вы вправе требовать исполнения обязательств по рассрочке в рамках ранее заключенного соглашения, где стороны взяли на себя взаимные обязательства (ст.309 ГК РФ, Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"). Если исполнитель не соблюдает условия соглашения, то Вы вправе понудить сделать его это через суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Юрий
06.11.2019, 16:53, г. Череповец

Большое спасибо. Как быть с сетевой организацией, которая обязана передавать показания согласно договора, но категорически не хочет этого делать. Не то что не хочет,

но и всеми правдами и неправдами переводит эту обязанность на меня.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Садыков И. Ф. ★ 5.1
06.11.2019, 16:56, г. Казань

Если по договору энергоснабжения (ст.539-548 ГК РФ) исполнитель взял на себя обязательства (ст.309 ГК РФ) по передаче показаний, но не делает этого, то чтобы понудить компанию делать это в принудительном порядке, также можно воспользоваться подачей иска в суд. Именно этот орган компетентен выносить решения, которые после вступления в законную силу (ст.13 ГПК РФ) обязательны к исполнению вплоть до уголовной ответственности (ст.315 УК РФ) конкретными должностными лицами коммерческой организации.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Юрий
06.11.2019, 17:00, г. Череповец

А как УФАС может повлиять на такие организации?

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Абаева М.Н. ★ 5.0
06.11.2019, 17:03, г. Владикавказ

УФАС может вынести предписание по нарушению прав потребителя в связи с нарушением оказания услуг.

Исходя из вашего вопроса есть нарушения по условиям договора, который вы заключили по рассрочке платежей за электроэнергию.

Также вам не была представлена информация о движении оплат, оснований начисления пеней и штрафов.

Полагаю в вашем случае у вас есть право на расторжение договора по ст.450 ГК с взысканием убытков.

Либо право по обжалованию неправомерных действий энергосберегающей компании ст.131 ГПК.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Парфенов В.Н. ★ 5.6
06.11.2019, 17:04, г. Новокузнецк

Жалобу нужно писать в жилищную инспекцию УФАС здесь вам ни как не поможет У вас же речь идет о несоблюдении условий соглашения о рассрочке, что ни как не связано с конкуренцией и монополией-чем занимается УФАС.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Садыков И. Ф. ★ 5.1
06.11.2019, 17:06, г. Казань

УФАС тут не причем. Нарушения антимонопольного законодательства тут нет, все в рамках заключенного между сторонами соглашения, которое не противоречит закону (ст.539-548 ГК РФ, требованиям Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"). Так что по результатам обращения просто дадут понять, что нарушений законодательства не обнаружено, а если есть претензии, то их может разрешить суд. Но можете направить жалобу. Лишней не будет, а Вам ничего это стоить не будет.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Юрий

06.11.2019, 17:13, г. Череповец

Данные организации относятся к монопольным, так сказать гарантирующим поставщикам, на которые наложены соответствующие обязательства, которые они должны соблюдать, но не хотят - это та же передача показаний, обслуживание сетей и систем аскуэ, в которой произошел сбой и никто не реагирует уже 4 года не смотря на многочисленные обращения, что устные что письменные и т.д. Думаю оснований для работы УФАС хватает.

Вам помог ответ? Да Нет

Законно ли отключение электроэнергии.

Мы проживаем в СНТ. 28 августа, нам принесли предписание, о том, что у нас имеется задолженность в сумме 12500 рублей. Из которых был долг по эектроэнергии 2500 рублей, и задолженность по членским взносам за 2018 и 2019 года, в размере 10000 рублей. Мы погасили задолженность за свет полностью. И часть задолженности по членским взносам (1500 рублей). осталась задолженность в размере 8500 рублей, только по членским взносам, включая 2019 год. 28 сентября, правление грозиться отключить наш дом от электроэнергии полностью. Законно ли это? Мы многодетная семья. Дом полностью запитан от электроэнергии (свет, отопление, вода). По уставу электроэнергия и членские взносы, платятся отдельно, но на один рассчетный счет. Ни где не прописано, что из членских взносов, что то уходит на оплату электроэнергии. Все пени и потери у нас так же оплачены полностью.

Ответы на вопрос:

Адвокат Шапиро В.А.

25.09.2019, 21:05, г. Краснодар

Уважаемая Анна!

В соответствии с «Федеральным законом № 217-ФЗ", который не предусматривает право органов управления товарищества лишать членов товарищества возможности пользоваться электричеством, даже при наличии за членом садового общества задолженности по оплате членских взносов.

Отсутствует прямая связь между членскими взносами, коммунальными платежами и подачей электроэнергии, газа и др.

СНТ не является энергоснабжающей организацией. Поэтому СНТ не обладает правом произвольного отключения электричества. СНТ не вправе прерывать электроснабжение участка или дома должника и ограничивать подачу электроэнергии.

СНТ также не является поставщиком газа, коммунальных услуг и не может препятствовать получению этих услуг.

В случае отключения подачи электроэнергии, газа и др. член СНТ вправе обратиться в полицию за привлечением виновных к административной ответственности по статье 19.1 КоАП РФ (самоуправство), а также в гражданско-правовом порядке с иском к СНТ о восстановлении электроснабжения своего участка и дома, а также взыскании компенсации морального вреда.

Член СНТ вправе обжаловать действия СНТ в районном суде, и обязать восстановить подключение, взыскать убытки (при доказательстве наличия и размера таковых), а также компенсации морального вреда. Кроме того, будет не лишним обратиться в полицию с заявлением в отношении должностных лиц СНТ, проведших отключение, по признакам самоуправства (статья 19.1 КоАП РФ).

Самоуправство - самовольное, вопреки установленному федеральным законом или иным нормативным правовым актом порядку осуществление своего действительного или предполагаемого права, не причинившее существенного вреда гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.9.1 (сфера строительства) настоящего Кодекса, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей (Статья 19.1 КоАП РФ «Самоуправство»).

Членство в товариществе прекращается принудительно решением общего собрания членов товарищества со дня принятия такого решения или с иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности, если более продолжительный срок не предусмотрен уставом товарищества (часть 4 статьи 13 Федерального закона 217-ФЗ).

СНТ имеет возможность взыскать долги по членским взносам и пени в судебном порядке (пункт 10 статьи 14 Федерального закона 217-ФЗ).

Вам помог ответ? Да Нет

Пользователь Сановсан

26.08.2022, 15:48, г. Санкт-Петербург

Внимание! Ответ от пользователя, не зарегистрированного в качестве юриста.

Правление грозиться отключить наш дом от электроэнергии полностью.---а вы испугались и решили искать совета?

Рекомендую быть смелее, и на угрозы реагировать ну попробуйте, а потом вызывать полицию, и писать заявление О самоуправстве, с копией в прокуратуру и в суд. (можно конечно не писать, но они испугаются больше)

Вам помог ответ? Да Нет

Когда я стала звонить на её участок и разбираться с энергетиками откуда такой долг?

Моя бабушка исправно оплачивала счета по электроэнергии и передавала показания счётчика на почте России.

Энергетики каждый месяц присылали квитанции на оплату. В январе 2019 года ей пришла квитанция на 900 рублей и никаких долгов у неё нет в квитанции.

В феврале и марте также приходили квитанции и она их оплачивала.

В апреле бабушка забыла заплатить за свет и по этому в мае ей пришла квитанция с задолженностью 1500 руб., она в этом же месяце заплатила 1200 руб., но с июня по август бабушка болела, лежала в больнице и не передавала показания счётчиков и не платила за свет. Я в начале августа позвонила на участок и мне по телефону сказали что у неё задолженность за свет 1300 руб.

В конце августа бабушку выписали из больницы и 29 августа к ней домой пришли энергетики и сказали, что ей отключат свет так как у неё задолженность 7500 руб.

Когда я стала звонить на её участок и разбираться с энергетиками откуда такой долг? Мне ответили, что это её долг за электроэнергию, что она с 2017 года не передаёт показания счётчиков, а только в мае 2019 передала и поэтому они посчитали с 2017 года и получилась такая сумма и если бабушка её не заплатит ей отключат свет!

На мои возражения, что бабушка всегда исправно платила по счетам и именно по тем квитанциям, которые они сами ей присылали и в которых не было никаких задолженностей.

И,что у них за пару месяцев не заплатишь за свет, они приходят и отключают свет.

К тому же,они постоянно ходят по домам и сверяют показания счётчиков.

А здесь получается, что они с 2017 года по август 2019 года выставляли ей счета за электроэнергию, а сейчас говорят что они только заметили что у неё долг 7500

Почему они раньше этого не замечали?

Когда я им пытаюсь объяснить что по их же квитанциям у бабушки нет долгов за электроэнергию, кроме как 1300 руб. и что она её заплатит сейчас в сентябре.

И только есть небольшая ещё задолженность за кап. ремонт, что они напечатали ей в квитанции + пеня.

Они меня и слушать не хотят.

Что делать в такой ситуации?

Ответы на вопрос:

Юрист Гаркавченко А. В.
10.09.2019, 07:55, г. Новокузнецк

Вам письменное сообщение какое-то прислали? Напишите письменные возражения и приложите копии квитанций, которые Вашей бабушке выставляли и копии квитанции, которые она оплатила. В квитанциях будет количество использованных киловатт, сверьтесь со счетчиком и посчитайте приблизительную сумму. Если все таки отключат электроэнергию после этого, то подавайте в суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Автор вопроса Катерина
10.09.2019, 08:17, г. Красноярск

Я посмотрела квитанции которые ей присылали в 2019 году и там в том то и дело не указаны показания счётчика, а только суммы к оплате.

Они и говорят что она передала в 2019 году в июне только показания а с 2017 года не передаёт,вот они и насчитали 7500 .

Хотя бабушка подавала и даже я сама по её просьбе в 2019 году несколько раз скидывала на почте показания в ящик.

Как теперь доказать?

Ведь когда сбрасываешь показания копии не остаются на руках.

И,Хотя в квитанциях до августа 2019 долгов нет?

Как теперь поступить, чтобы свет не отключили?

Вам помог ответ? Да Нет

VIP

Поэтому как нам быть? Платить и эти тоже пении 13333 руб?

На нас 29.11.2017 г. был составлен Акт о без учётном потреблении электроэнергии на сумму 24414 руб. Исковое заявление на нас было подано, просрочив все сроки спустя 3 месяца, ещё без решения мирового Суда, нам была уже начислена пения 1119 руб. По решению суда первой инстанции иск был удовлетворён в полном объёме, взыскать с нас сумму 24414 руб без этой пении. Нами была подана апелляция в районный Суд, районный Суд 27.09.2018 г. просто не разбираясь в нашем деле, не беря во внимания доказательства нашей не виновности. По отлаженной схеме решение первой инстанции оставили без изменения. Судебные приставы направили исполнительный лист в ПФР, взыскать солидарно с нас сумму 24470 руб. без какой либо пении. С ноября 2018 года с пенсии у нас стали удерживать этот штраф, ни какие дополнительные пении нам не выставлялись. Через 6 месяцев, а именно 6 апреля 2019 года заплатив сумму свыше 21300 руб, ЭнергоСбыт в квитанции по оплате за электроэнергию, прислали нам долг по пении ещё на сумму 13333 руб. откуда го она образовалась? И законно ли это, если Суды её не присуждали? Что нам делать? Нас и так засудили не за что. Не брали

во внимание последнюю проверку, которую просто обязаны были учесть при начислении штрафа, проводимую согласно ПП.РФ. №442 п. 195, за 15 дней до составления Акта о без учётном потреблении. На что мы предоставляли документ этой проверки в Судах, в которой нарушений ни каких не было, так как Актов нарушений не составлялось. Штраф должны были начислить нам всего за 15 дней, находясь возле прибора учёта согласно этого п.195 от даты предыдущей контрольной проверки, используя Приложение №3 п.1 пп.а) для одно тарифных счётчиков применяя коэффициент 0,9. Представители давным давно в вели в заблуждение все Суды что существует только один норматив начисления штрафа это, за максимальный период 90 дней в 10-ти кратном размере, включая в этот штраф все нарушения. Они включили сюда п. 85 3) ПП.РФ. № 354. яко-бы мы их не допускали к прибору учёта, что бы сверить показания, и они будь то бы воспользовались домовой книгой, начисляя штраф по числу прописанных лиц в жилом помещении и жилой площади, где применяется коэффициент 1,5 а не 10.

А о существовании ещё двух нормативов начисления штрафов с применением коэффициентов 0,9. и 1,5. умалчивают, Судам до этого нет дела они и не хотят в этом разбираться. Поэтому как нам быть? Платить и эти тоже пении 13333 руб? Данные представители пользуются тем что люди не знают законов и ПП.РФ за №№ 354,442, превратили это в доходный преступный бизнес. Суды погрязли в круговой поруке не разбираются ни в чём. Скажите как нам быть? Я в августе 2017 года перенёс инфаркт, в сентябре 2017 года тяжелейшую операцию на сердце АКШ с раскрытием грудной клетки. И с ноября 2017 года по настоящее время, представители Омской Энерго Сбытовой компании издеваются над нами, просто добивают меня и мою супругу. Нанятый нами адвокат взял с нас 26500 руб, не в одном Суде не произнёс слова в нашу защиту, солгал что кассационную жалобу подал в областной Суд, а сам этого не сделал просрочил срок подачи. ПОМОГИТЕ НАМ ПОЖАЛУЙСТА!

Ответы на вопрос:

Юрист Садыков И. Ф. ★ 5.1
26.04.2019, 10:32, г. Казань

Вы сами сказали, что по последним пени нет решения суда. Не платите пени, по которым нет решения суда, вступившего в законную силу (ст.13 ГПК РФ). Пошлите их в суд, а там нужно будет заявить письменное ходатайство о снижении пени и штрафных санкций ввиду их несоразмерности нарушенному обязательству со ссылкой на ст.333 ГК РФ.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Шишкин В.М. ★ 3.0
26.04.2019, 10:33, г. Краснодар

К сожалению, если есть решение суда и оно вступило в законную силу, то оно обязательно для исполнения, ст.13 ГПК РФ.Вы можете его обжаловать вплоть до Верховного Суда Р.ф Что касается круговой поруки - это общий вопрос. По поводу

адвоката - можете подать ему претензию и обратиться всуд, если считаете что он некачественно Вас защищал.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Каравайцева Е.А. ★ 6.7
26.04.2019, 10:34, г. Барнаул

Вам необходимо взыскивать все возникшие у Вас убытки с Вашего адвоката. Если Ваш адвокат имеет статус адвоката, то можно также пожаловаться в адвокатскую палату. Адвокат будет привлечен к дисциплинарной ответственности. Также усматриваются признаки мошенничества по ст. 159 УК РФ. По этому поводу обращайтесь в прокуратуру.

Вам помог ответ? Да Нет

Юрист Парфенов В.Н. ★ 5.6
26.04.2019, 10:36, г. Новокузнецк

Это лучший ответ

В вашей ситуации, если дело дошло до судов, то отменить решения судов, состоявшихся не вашу пользу может только суд вышестоящей инстанции Если адвокат вас обманул то пишите на него жалобу в адвокатскую палату Но в любом случае нужно подавать кассационную жалобу ст 376 ГПК РФ если истек срок подачи жалобы то нужно к жалобе прилагать ходатайство о восстановлении пропущенного срока ст 112 ГПК РФ В ходатайстве укажите при каких обстоятельствах вы пропустили этот срок Думаю, что суд его восстановит.

Вам помог ответ? Да Нет

Не знаю, что нужно делать и куда обращаться?

Не знаю, что нужно делать и куда обращаться? Проблема с долгом по ЖКХ, точнее долг за электроэнергию. Ранее до 01.04. 2018 г. начисление было от ТагилЭнерго, показания передавались на сайте по лицевому счету, а с апреля 2018 г. это право перешло управляющей компании "универсал". Суть, с июля 2016 г. по декабрь 2018 г. в квартире никто не проживал, показания передавались, но не каждый месяц, начали начислять по среднему и без всякого перерасчета, разбираться ходила, но толком ничего не менялось, передавала показания и все равно квиток по среднему, а точнее по 900 р, вобщем набежал долг 20000 р., в апреле 2018 г. этот долг приняла УК и требует с меня оплаты. ТагилЭнерго официально стал банкротом, данные (как они мне сказали) у них не сохранились. У УК тоже не понятно, что за показания, с моими даже рядом не похожи. Но там сделали перерасчет с учетом моих показаний только с апреля 2018 г. и получилась переплата в 2000 р. У меня на руках акты постановки электросчетчиков с сентября 2015 г. и августа 2018 г. показания все зафиксированы этой же УК, и по ним хорошо видно, что там просто не может быть никакого долга. Но перерасчет бухгалтерия УК не хочет делать и требует оплаты.

Ответы на вопрос:

Юрист Бударагин А. А.

24.04.2019, 20:13, г. Нижний Новгород

Пишите письменно претензию, потом в суд.

Вам помог ответ? Да Нет

Читайте также:

Оплата электроэнергии по счетчику

Счет на оплату электроэнергии

Оплата за электроэнергию 2014

Оплатить оплату электроэнергии

Требует оплаты электроэнергии

1 2 3 6 СЛЕД.

Подписаться на уведомления
Международный каталог юристов
Отзывы о юристах
Задать вопрос юристу
Поиск вопросов
Законы и кодексы
О проекте 9111.ru
Контакты
Anti-Bribery policy
Регистрация

© 2000-2023 Юридическая социальная сеть 9111.ru

*Ответ на вопрос за 5 минут гарантируется авторам VIP-вопросов.

Условия копирования материалов сайта

Москва
+7 (800) 505-91-11
Комсомольский пр., д. 7

Санкт-Петербург
+7 (812) 336-92-64
наб. р. Фонтанки, д. 59